

# Le DSG, document simple de gestion

Ce document comprend 3 phases distinctes :

## A/ une phase d'analyses : LA CONNAISSANCE

Description complète de chaque unité de gestion : données administratives, données techniques (milieu de production, aspects sylvicoles)

## B/ une phase d'objectifs : L'ORIENTATION

Différents indices biotiques permettent d'évaluer la richesse biologique de chaque parcelle.

## C/ une phase de décisions : L'ACTION

Un calendrier des opérations à effectuer est établi pour chaque parcelle. Il permet une planification des travaux et des coupes. Le calendrier de l'ensemble des propriétés soumises au DSG est mis en commun, il aboutit à l'organisation de bourses de travaux et de ventes groupées.

IBP Facteurs dépendants de la gestion



Note IBP Abs.: 9 - Relative: 26%  
Biodiversité potentielle liée à la gestion : assez faible

IBP indépendant de la gestion



Note IBP Abs.: 2 - Relative: 13%  
Apports du contexte à la biodiversité potentielle globale : assez importants

Prévision	Type	Réalisation	Vol.	Recette (€)	Dépense (€)	n° de lot
2009	Elagage de pénétration	2010			450	
2009	Pré-désignation des tiges d'avenir	2010		260		
2009	Taille de formation	2010		360		
2014	Eclaircie					
2020	Eclaircie					

## Equipe



David Hanrez  
0498 43 27 24



Christophe Massinon  
0477 77 66 05



Pierre Stordeur  
0496 92 78 11

**Groupement de Gestion**  
Société coopérative pour la valorisation des biens privés  
3, Place du Tilleul  
4181 - FILOT (Hamoir)

Tél.: 086 40 01 12  
Fax : 086 40 02 69  
groupementdeggestion@skynet.be



1960-2010.  
50 ans  
de synergie  
avec la forêt  
privée.

Groupement  
de Gestion S.C.

Design : www.studiobreakfast.be

1960-2010, 50 ans de synergie avec la forêt privée.

Groupement de Gestion | 3, Place du Tilleul | 4181 - FILOT (Hamoir)  
Tél.: 086 40 01 12 | Fax: 086 40 02 69 | groupementdeggestion@skynet.be

## Historique

### 1960

Plusieurs propriétaires forestiers, autour de Hamoir, se regroupent autour d'une petite entreprise de travaux sylvicoles, d'une pépinière, d'une centrale d'achat...

**Naissance du Groupement.**

### 1963

10 propriétaires forestiers condruziens, réunis au **château de Vien** organisent la première vente groupée en Belgique.

### 1965

Le Groupement fonde la compagnie forestière Ardenne Condroz, en abrégé **Cofac sa**.

Celle-ci a deux vocations :

- commercialiser les bois à route après classement par essences et qualités
- exploiter une scierie afin de répondre à la mévente des chênes.

Les catalogues reprenant les ventes de lots à route sont adressés comme pour les lots sur pied, à une large clientèle belge et étrangère.

### 1967

Nous bénéficions de l'appui technique du département des Eaux et Forêts de la Faculté des Sciences Agronomiques de Gembloux, actuellement Université de Liège Gembloux Agro-Bio Tech. Nous réalisons nos premiers plans de gestion pour nos coopérateurs.

### 1969

Le Groupement engage son premier ingénieur forestier à temps plein.

### 1975

Création d'un chantier de tri et de centralisation. Les lots sont constitués de billons triés selon les besoins de l'industrie. De 1975 à 1985, 5 à 10 ha du chantier sont en permanence couverts par des bois. 80% des produits sont exportés principalement vers l'Allemagne, l'Autriche, l'Italie, l'Espagne, le Moyen-Orient et jusqu'au Japon.

### 2010

Bénéficiant de l'appui scientifique du Professeur J. Rondeux (Université de Liège Gembloux Agro-Bio Tech), le Groupement innove en créant un nouveau concept de **gestion adaptative et participative**.

#### \* La gestion «adaptative»

*s'appuie sur les acquis de la recherche scientifique, elle s'emploie à améliorer la résistance de la forêt par rapport aux perturbations pouvant l'affecter et vise à la préparer de manière flexible aux attentes et besoins à venir.*

#### \* La gestion «participative»

*implique une réflexion menée en partenariat entre propriétaires et gestionnaires quant aux décisions relatives aux actes de gestion devant conduire à construire une forêt dont la définition des fonctions prioritaires résulte d'un engagement réciproque.*

**Pour concrétiser ces approches, le DSG («Document Simple de Gestion») est devenu un outil incontournable de connaissance, d'orientation et d'action auquel le groupement se réfère. Il s'inscrit dans une vision à long terme impliquant le suivi permanent de la durabilité de la gestion.**

Au cours de ces 50 ans, outre la gestion forestière, le groupement a assuré les services suivants :

#### \* Les expertises

*successions, donations, partages, expropriations, ventes de propriétés ainsi que tous litiges.*

#### \* Les dossiers administratifs

*obtentions de subventions, fonds des calamités, exonérations fiscales, Natura 2000, PEFC, etc.*

**COFAC s.a.**

En Charlotte 10  
B-6940 BARVAUX DURBUY  
Tél.: 086 40 01 12  
Fax: 086 40 02 69  
cofac@skynet.be

## Société anonyme spécialisée dans la commercialisation de grumes abattues

#### Les ventes s'effectuent :

- soit en direct selon les opportunités de l'industrie ;
- soit par appel d'offres par catalogues.

Vente de bois abattus, à route ou en chantier.

Classement des bois en lots triés par essences, catégories et classes de qualités homogènes.

#### Des systèmes de vente adaptés :

- vente sur pied ;
- vente cube abattu ;
- vente de grumes triées ;
- vente en billons.

#### Accès au marché international

❖ **Filiale commerciale du Groupement de Gestion.**

Société fondée en 1965 pour une valorisation des produits forestiers.

